

От квадратных метров - к экосистеме

Как меняется логистический бизнес
в городе будущего

Шамиль Ахмедов
CEO Alatau Level Up



Alatau City - это новый рынок

88 000

га территория города

1,9 млн

жителей к 2050 году

67

инвестиционных
проектов

≈ \$6,9

млрд

инвестиционный
pipeline

≈ 55 000

потенциальных
рабочих мест

Alatau City создаётся как AI-native city - город, где искусственный интеллект, данные и цифровые сервисы изначально встроены в городскую инфраструктуру. Принципы Digital by Default и Tokenization by Default формируют новую экономическую модель: городские процессы проектируются цифровыми с самого начала, а земля, недвижимость и инфраструктурные активы с возможностью цифрового управления и токенизации.

Это создаёт новый рынок для инвестиций, технологий, финансовых сервисов, бизнеса и новую цифровую экономику Alatau City.

Рынок появляется раньше, чем город будет построен

ПРОБЛЕМА

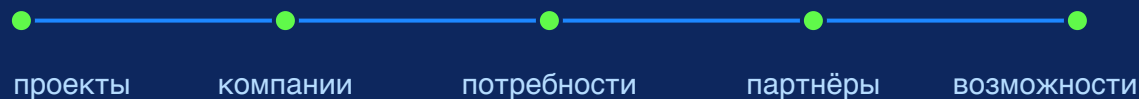
Не ждать сформированного рынка. Видеть его раньше.

УЖЕ СЕЙЧАС ГОРОДУ НУЖНЫ

- хранение материалов
- поставки
- оборудование
- подрядчики
- проекты

РЕШЕНИЕ

Level Up делает формирующийся рынок видимым



Дальше появятся: fulfillment, распределительные центры

Бизнес часто узнаёт о новом спросе слишком поздно.

Alatau City строится сразу физическим и цифровым

ФИЗИЧЕСКИЙ ГОРОД

земля · дороги · склады · производства ·
инфраструктура

ЦИФРОВОЙ ГОРОД

участники · проекты · данные ·
возможности · взаимодействие

ЗАЧЕМ DIGITAL

информация



решение



сделка

Для бизнеса digital нужен не ради технологии.

Growing District - логистика в цифрах

Отдельный район Alatau City изначально проектируется как промышленно-логистический хаб.

36 622

га - площадь района

2 160 га

промышленные территории

500 га

логистическая зона
аэропорта

1 млн

рабочих мест к 2050 году

1,9 млн

жителей к 2050 году

Как устроена цифровая среда города

Level Up превращает происходящее в городе в понятные бизнес-возможности.

05 БИЗНЕС-СЛОЙ

Контакты · Партнёрства · Пилоты · Сделки



04 Цифровые финансы

Токенизация · Инвестиции · Финансирование · Расчеты

03 LEVEL UP

Связывает участников, информацию и возможности

02 ИНФОРМАЦИОННЫЙ СЛОЙ

Проекты · Компании · Запросы · События

01 • ФИЗИЧЕСКИЙ СЛОЙ

Город · Инфраструктура · Земля · Объекты

Что находится внутри Level Up

01

ЛЕНТА

Что происходит в городе: проекты, строительство, новости и запросы.

02

НУВ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Пилоты, тендеры, партнёрства и новые бизнес-возможности.

ЕДИНАЯ
СИСТЕМА

03

ФОРУМ

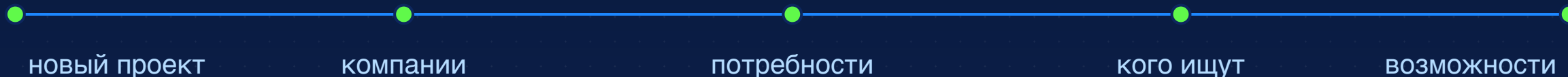
Контакт между участниками экосистемы и профессиональными сообществами.

04

ПРОФИЛЬ

Digital ID бизнеса: кто вы, что предлагаете и с кем уже работаете.

**Для логистики это означает одно:
раньше видеть, где появится спрос**



LEVEL UP ПОКАЗЫВАЕТ

где
расширяться

где искать
клиента

с кем
объединяться

в какой проект
входить

когда
действовать

Данные ценны не сами по себе. Ценность - в более раннем решении.

Что получает владелец склада в Level Up

Ваш объект перестаёт быть точкой на карте и становится узлом в логистической сети города - видимым для спроса ещё до того, как рынок сформировался.

01

Раньше видите спрос

Запросы от e-commerce, поставщиков, 3PL и fulfillment-компаний появляются в Hub до выхода потребности на открытый рынок.

02

Прямой выход на арендаторов

Digital ID склада показывает объём, локацию и инфраструктуру компаниям, которые уже ищут подходящую площадку.

03

Объект становится видимым для инвесторов

Данные об объекте, спросе и загрузке дают инвесторам больше контекста для оценки склада и потенциальных сделок.

04

Новые связи внутри экосистемы

Владелец получает прямой контакт с поставщиками, e-commerce-платформами, логистическими операторами и другими участниками Alatau City.

Level Up растёт вместе с экономикой города

СЕЙЧАС

- Digital ID
- Лента города
- Hub возможностей
- Первые участники

ДАЛЬШЕ

- Транзакции
- Marketplace
- Escrow
- Smart contracts
- AI-рекомендации

Сначала Level Up помогает увидеть возможность. Затем - провести через него сделку.

Alatau City формируется сейчас

И преимущество получают те, кто входит в рынок до того, как он становится очевидным.

Не просто открыть склад в новом городе.
Занять своё место в его экономике.

Присоединиться к Level Up

